

# Sürdürülebilir Yeşil Yerleşke



Çevreye ve yaşayanlara, standart yerleşkelerden daha az zarar veren, emniyetli, sağlıklı, ekonomik ve verimlilik esaslarına dayalı bütünleşik yerleşim alanlarıdır. Sürdürülebilir Yeşil Yerleşke Temel Prensipleri 4 başlıkta toplanır. Bunlar;

1. Akıllı Konum ve Bağlantı
2. Mahalle Dokusu ve Tasarım
3. Yeşil Altyapı ve Yeşil Binalar
4. Süreç ve Ekonomi

## 1. Akıllı Konum ve Bağlantı

Projenin yapılacağı yerin belirlenmesi aşamasında, yeşil alanlar, tarım arazileri, su havzaları gibi doğal yaşam alanları korunmalı ve mevcut yerleşim alanları içerisinde mevcut altyapıya ve toplu ulaşımına yakın noktalar tercih edilmelidir.

Proje Konumunun Belirlenmesi ve İyileştirmesinde:

- Kirlenmiş arazilerin değerlendirilmesi,
- Mevcut altyapıya yakınlık,
- Hizmet alanlarına (market, eczane, okul vb.) yakınlık,
- Bölge ekolojisinin korunması
- Su kaynaklarının korunması,
- Kişisel araç kullanımının azaltılması ve toplu ulaşım kullanımının yaygınlaştırılması,

-Bisiklet ve yaya yollarının yaygınlaştırılması, başlıkları dikkate alınarak uygun planlama yapılmalıdır.

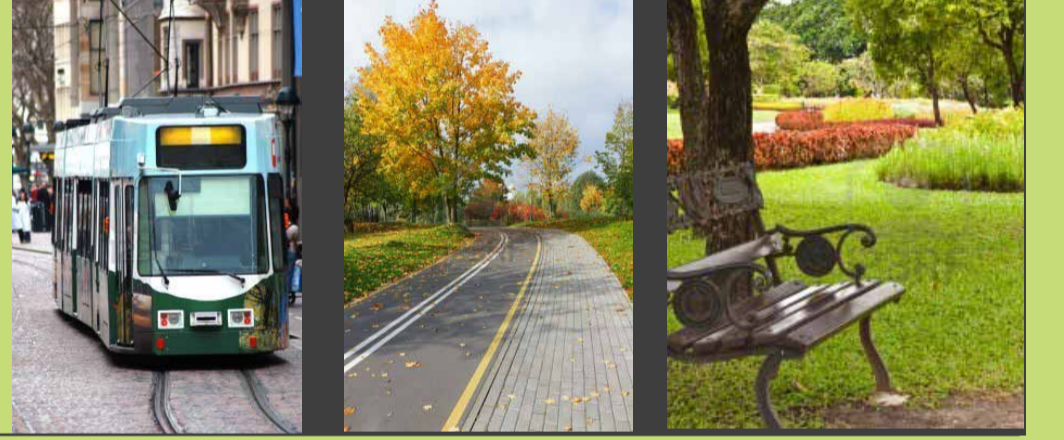


## 2. Mahalle Dokusu ve Tasarım

Kompakt, sosyal yaşama uyumlu, halkın ihtiyaçlarını kolaylıkla karşılayabileceği, semt pazarları, kamu alanları, okullar ve farklı gelir gruplarına yönelik konutların bulunduğu kendi kendine yeten sürdürülebilir yerleşkenin oluşturulmasıdır.

- Farklı kullanımları içeren mahalle dokusunun oluşturulması,
- Kamu alanlarına erişim kolaylığının sağlanması,
- Yürünebilir yaya yollarının yapılması,
- İhtiyaca uygun ulaşım metotlarının belirlenmesi,
- Yolların ağaçlarla gölgelendirilmesi,
- Rekreasyon ve park alanlarında sürekliliğin sağlanması,
- Temel ihtiyaçların karşılanabileceği (hastane, market vb.) mekanların yaratılması,

-Birbiri ile bağlantılı yerleşim alanlarının oluşturulması, -Toplumun bilinçlendirilmesi ve mahalle oluşumuna dahil edilmesi, konuları ele alınarak, bölge dokusuna uygun tasarım hazırlanmalıdır.

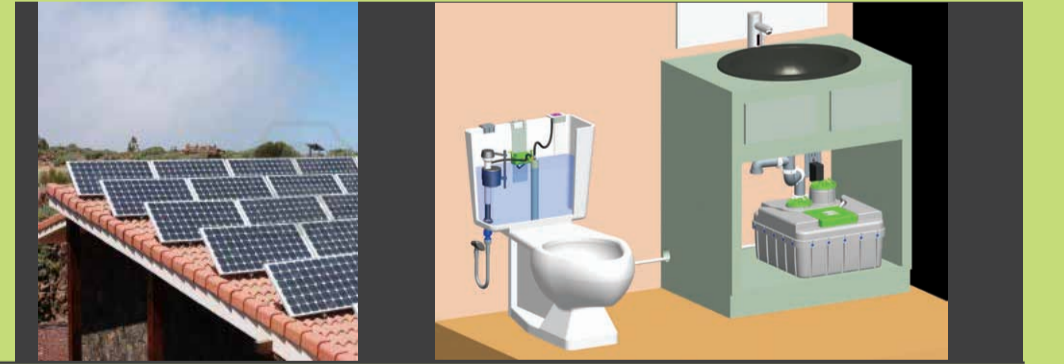


## 3. Yeşil Altyapı ve Yeşil Binalar

Doğal kaynakların etkin kullanımı ve verimlilik faktörlerinin dikkate alınarak binaların ve altyapı sitemlerinin; yapım, bakım ve onarım işlemlerinin çevreye zarar vermeyecek şekilde gerçekleştirilmesidir.

- İnşaat sahası kirliliğinin önlenmesi,
- Binalarda enerji verimliliğinin sağlanması,
- Yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanılması,
- Güneş açısına göre bina yerleşiminin sağlanması,
- Merkezi ısıtma ve soğutma sistemlerinin kullanılması,
- Işık kirliliğinin azaltılması,
- Isı adası etkisine yönelik önlemlerin alınması (yeşil çatı uygulamaları),
- Binalarda su verimliliğinin sağlanması,
- Yağmur suyunun değerlendirilmesi,

-Gri su kazanımının sağlanması, -Peyzaj sulamada verimlilik esaslı sistemlerin kullanılması, -Atıkların geri kazanılması, başlıklarının doğrultusunda, uygulamaya yönelik tasarım kriterleri belirlenmelidir.

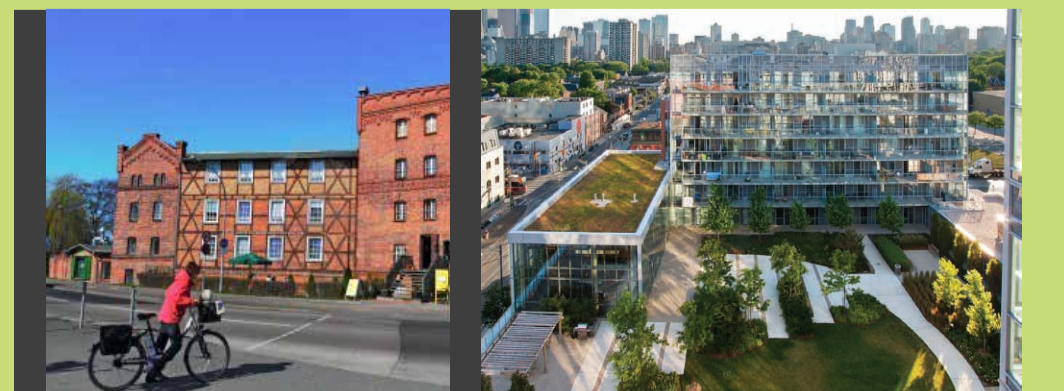


## 4. Süreç ve Ekonomi

Ekolojik kriterlere uyum sağlayacak, toplumsal katılımın sağlandığı entegre süreç yönetimi ve akıllı ekonomik planlama ile yerleşkenin sürdürülebilir olması sağlanmalıdır.

- Süreç yönetimine toplumsal katılım ve yerel yönetim ile işbirliği sağlanması,
- Entegre proje yönetimi,
- Yaşam döngüsü ve maliyet analizlerinden faydalanılması,
- Öncelikli sektörlerin belirlenmesi ve istihdam sağlanması,
- Sürdürülebilir bir ekonomik yapı kurulması, konuları ele alınarak, sürdürülebilir bir süreç yönetimi ve ekonomi yaratılmalıdır.

**Sonuç:** Sürdürülebilir Yeşil Yerleşke Temel Prensiplerinin hayata geçirilmesi ile ekonomik zenginliğin, canlı sokak dokusunun, keyifli çalışma ve yaşam mekanlarının yaratılması ile sağlıklı toplum için, sürdürülebilir yaşam ortamlarının oluşturulması sağlanacaktır.





## KADIKÖY BELEDİYESİ İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ MÜCADELE ÇALIŞMALARI

### Haziran 2009, İklim Dostu Kentler Kampanyası

Kadıköy Belediyesi olarak, ICLEI (Local Governments for Sustainability) ve REC (Regional Environment Center) tarafından koordine edilen "İklim Dostu Kentler Kampanyası niyet belgesini (Cities for Climate Protection Campaign) imzaladık.

### Mart 2010, Plastik Torbaya Hayır Kampanyası

Ülke ölçeğinde farkındalık yaratan proje ile yıllık ortalama 3.331 ton karbondioksit salımının azaltılmasını, İlçe genelinde %95 oranında plastik torba kullanımının engellenmesini ve halka bez torba dağıtarak, çevre dostu ürün kullanımının yaygınlaştırılmasını sağladık.

### Ocak 2012, Ambalaj Atık Ünitesi Bulundurulmasına Yönelik Meclis Kararının Alınması

2000 yılından beri yaptığımız ambalaj atıklarının geri dönüşümü çalışmalarında verimliliği arttırmak için aldığımız meclis kararları ile sürdürülebilir atık yönetimi uygulamaları için önemli bir adım attık.

### Mayıs 2012 Ekolojiye Duyarlı Sürdürülebilir Yerleşke Kriterlerinin Belirlenmesi Projesi

İlçemizde çevre dostu yaşam ve yapılaşma bilincinin hayata geçirilmesi ve İlçe ölçeğinde sürdürülebilirliğin sağlanabilmesi yönünde, mahalle ve binalara yönelik uygulanabilir temel yeşil planlama kriterlerini belirledik.

### Haziran 2012 Covenant of Mayors imzalanması

2008 yılında kabul edilen AB iklim ve enerji paketi kapsamında Avrupa Komisyonu tarafından, belediyelerin sürdürülebilir enerji politikalarını desteklemek için başlatılan Belediye Başkanları Sözleşmesi (Covenant of Mayors)'ne imza attık.

### Eylül 2012, Gri Suların Kullanımı İçin Belediye Meclis Kararının Alınması

Fikirtepe Kentsel Dönüşüm Bölgesinde, duş ve lavabolarda kullanılan suların (gri su) ayrı bir tesisatla toplanarak geri kazanımının zorunlu tutulmasına yönelik 2012/55 sayılı Meclis Kararımız, 2012/1592 sayılı İ.B.B Meclis kararı ile kabul edilerek yürürlüğe girdi.



### Ekolojiye Duyarlı Sürdürülebilir Yerleşke Kriterlerinin Belirlenmesi Projesi

### Ekolojiye Duyarlı Sürdürülebilir Yerleşke Kriterlerinin Belirlenmesi Projesi

## Sürdürülebilir Yeşil Yerleşke Kriterleri